

ANEXO IV - MEMORIA DE CALCULO

SERVIÇOS DE ENGENHARIA COM MAIOR RELEVANCIA FINANCEIRA E DE COMPLEXIDADE TÉCNICA

SERVIÇO 01 - EXECUÇÃO DE PAREDES, COM MÓDULOS DE PVC - SISTEMA CONCRETO PVC (ABNT NBR 17.077 / DIRETRIZ SINAT 004 RV.01)

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	BDI (%)	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
4.1.1	PVC01	PRÓPRIA	FORNECIMENTO DE MODULOS EM PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS, EM CONFORMIDADE COM A NBR 17077 E AS DIRETRIZES SINAT 004/REV1-DATEC 017A (MINISTERIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL) - BDI = 16,80	M²	1.875,19	R\$ 536,53	16,80	R\$ 626,67	R\$ 1.175.125,32
4.1.2	PVC02	PRÓPRIA	MONTAGEM E TRAVAMENTO DE PAREDES EM MÓDULOS DE PVC	M²	1.875,19	R\$ 106,53	25,00	R\$ 133,16	R\$ 249.700,30
4.1.5	91603	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 10,0 MM DE DIÂMETRO. AF_12/2024	KG	1.968,95	R\$ 10,79	25,00	R\$ 13,49	R\$ 26.561,14
SUBTOTAL =				M²	1.875,19				

SERVIÇO 02 - EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM EM ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO, ESTRUTURAS, PAREDES DE VEDAÇÃO, OU DE COMPLEXIDADE TÉCNICA SUPERIOR

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	BDI (%)	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
3.1.5	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	225,55	R\$ 670,21	25,00	R\$ 837,76	R\$ 188.956,77
3.3.1	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,86	R\$ 774,14	25,00	R\$ 967,68	R\$ 1.799,88
4.1.3	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	150,02	R\$ 549,82	25,00	R\$ 687,28	R\$ 103.105,75
4.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,20	R\$ 573,38	25,00	R\$ 716,73	R\$ 860,08
24.2.2	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	14,76	R\$ 774,14	25,00	R\$ 967,68	R\$ 14.282,96
24.3.4	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	4,98	R\$ 700,17	25,00	R\$ 875,21	R\$ 4.358,55
24.4.8	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	12,09	R\$ 700,28	25,00	R\$ 875,35	R\$ 10.582,98
SUBTOTAL =				M³	410,46				

A APLICAÇÃO DE CONCRETO PRESSUPÕES O DOMÍNIO TÉCNICO SOBRE OS SERVIÇOS CORRELACIONADOS: FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMAS E ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO.

SERVIÇO 03 - EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA EM SISTEMAS DE COBERTURA TRAMAS, TERÇAS, TRELIÇAS, TESOURAS, OU DE COMPLEXIDADE TÉCNICA SUPERIOR

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	BDI (%)	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
7.1	CP-100775.1	PRÓPRIA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	11.494,05	R\$ 15,08	25,00	R\$ 18,85	R\$ 216.662,84
SUBTOTAL =				M²	11.494,05				

***ESTE SERVIÇO PODERÁ SER COMPROVADO TAMBÉM PELA UNIDADE EM M2 (ÁREA DE COBERTURA DA OBRA IGUAL A 1.288,37 M2 X 45% = 579,77 M2 A SER COMPROVADO)

SERVIÇO 04 - EXECUÇÃO DE ASSENTAMENTO DE TELHAS SANDUICHE METÁLICA TERMOACÚSTICA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	BDI (%)	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
------	--------	-------	-----------	-----	--------	-------------	---------	--------------------	-------

7.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.288,37	R\$ 168,46	25,00	R\$ 210,58	R\$ 271.304,95
-----	-------	--------	--	----	----------	------------	-------	------------	----------------