



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1098558-68	969208	Prefeitura Municipal de Cruzeiro do Sul	Construção da Creche de Educação Infantil EMEI Vila Zwirtes, FND	EMEI Vila Zwirtes, Creche Tipo 2

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26
1.	EMEI Vila Zwirtes, Creche Tipo 2	3.461.389,15	% Período:	13,65%	15,24%	14,97%	15,51%	14,66%	14,06%	11,90%					
	1\$			#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	-	-	-	-	-
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	124.356,36	% Período:	100,00%											
	2\$			#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	MOVIMENTO DE TERRA	1.547,15	% Período:	100,00%											
	2\$			1.547,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	FUNDAÇÕES	135.919,47	% Período:	100,00%											
	2\$			#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	SUPERESTRUTURA	989.312,97	% Período:	15,00%	50,00%	35,00%									
	2\$			#####	#####	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	13.541,45	% Período:				100,00%								
	2\$			-	-	-	13.541,45	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	ESQUADRIAS	377.303,08	% Período:					100,00%							
	2\$			-	-	-	-	#####	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	SISTEMA DE COBERTURA	462.622,84	% Período:			30,00%	70,00%								
	2\$			-	-	#####	#####	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.	IMPERMEABILIZAÇÃO	5.411,35	% Período:	100,00%											
	2\$			5.411,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	REVESTIMENTO	8.104,32	% Período:					100,00%							
	2\$			-	-	-	-	8.104,32	-	-	-	-	-	-	-
1.10.	SISTEMA DE PISO	208.278,11	% Período:				80,00%	20,00%							
	2\$			-	-	-	#####	41.655,62	-	-	-	-	-	-	-
1.11.	PINTURA E ACABAMENTOS	20.282,49	% Período:							100,00%					
	2\$			-	-	-	-	-	-	20.282,49	-	-	-	-	-
1.12.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	94.955,97	% Período:	10,00%				50,00%	40,00%						
	2\$			9.495,60	-	-	-	47.477,99	37.982,39	-	-	-	-	-	-
1.13.	ÁGUAS PLUVIAIS	14.445,08	% Período:	10,00%					90,00%						
	2\$			1.444,51	-	-	-	-	13.000,57	-	-	-	-	-	-
1.14.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	78.129,71	% Período:						100,00%						
	2\$			-	-	-	-	-	78.129,71	-	-	-	-	-	-
1.15.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	62.024,71	% Período:							100,00%					
	2\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1098558-68	969208	Prefeitura Municipal de Cruzeiro do Su	Construção da Creche de Educação Infantil EMEI Vila Zwirtes, FND	EMEI Vila Zwirtes, Creche Tipo 2

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 09/25	2 10/25	3 11/25	4 12/25	5 01/26	6 02/26	7 03/26	8 04/26	9 05/26	10 06/26	11 07/26	12 08/26
		2\$		-	-	-	-	-	-	62.024,71	-	-	-	-	-
1.16.	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	6.563,01	% Período:	10,00%					90,00%						
		2\$		656,30	-	-	-	-	5.906,71	-	-	-	-	-	-
1.17.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊ	39.755,73	% Período:	10,00%					90,00%						
		2\$		3.975,57	-	-	-	-	35.780,16	-	-	-	-	-	-
1.18.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 220V	187.107,10	% Período:						90,00%	10,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	#####	18.710,71	-	-	-	-	-
1.19.	CLIMATIZAÇÃO / INSTALAÇÃO DE REDI	64.079,56	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	64.079,56	-	-	-	-	-	-
1.20.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DES	84.038,11	% Período:	10,00%					60,00%	30,00%					
		2\$		8.403,81	-	-	-	-	50.422,87	25.211,43	-	-	-	-	-
1.21.	EXAUSTÃO	19.995,65	% Período:							100,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	-	19.995,65	-	-	-	-	-
1.22.	MURO DE CONTORNO	139.701,48	% Período:							100,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	-	#####	-	-	-	-	-
1.23.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	102.875,02	% Período:							100,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	-	#####	-	-	-	-	-
1.24.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (CONF ACÓRI	219.888,30	% Período:	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%					
		2\$		32.983,25	32.983,25	32.983,25	32.983,25	32.983,25	32.983,25	21.988,83	-	-	-	-	-
1.25.	SERVIÇOS FINAIS	1.150,13	% Período:							100,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	-	1.150,13	-	-	-	-	-
2.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.		-	% Período:												



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1098558-68	969208	Prefeitura Municipal de Cruzeiro do Sul	Construção da Creche de Educação Infantil EMEI Vila Zwirter, FND	EMEI Vila Zwirter, Creche Tipo 2

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	-	% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	-	% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	-	% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		% Período:													
		1\$		-	-	-</									



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1098558-68	969208	Prefeitura Municipal de Cruzeiro do Sul	Construção da Creche de Educação Infantil EMEI Vila Zwirtes, FND	EMEI Vila Zwirtes, Creche Tipo 2

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26
			% Período:												
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			% Período:												
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			% Período:												
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total: R\$ 3.461.389,15		Período:	%:	13,65%	15,24%	14,97%	15,51%	14,66%	14,06%	11,90%					
			Repass:	472.590,31	527.639,73	518.029,64	536.983,17	507.524,25	486.681,60	411.940,45					
			Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-					
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-					
		Acumulado:	Investimento:	472.590,31	527.639,73	518.029,64	536.983,17	507.524,25	486.681,60	411.940,45					
			%:	13,65%	28,90%	43,86%	59,38%	74,04%	88,10%	100,00%					
			Repass:	472.590,31	1.000.230,04	1.518.259,68	2.055.242,85	2.562.767,10	3.049.448,70	3.461.389,15					
			Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-					
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-					
			Investimento:	472.590,31	1.000.230,04	1.518.259,68	2.055.242,85	2.562.767,10	3.049.448,70	3.461.389,15					
Macro-serviço da Administração Local:			Administração Local:												

Macro-serviço da Administração Local:
[Redacted]
Macro-serviço de Administração Local

Cruzeiro do Sul/RS
Local

quarta-feira, 25 de junho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Carlos Alberto Persch
CREA/CAU: RS 124398
ART/RRT: 13855753