

## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo descrever os serviços, materiais e técnicas construtivas a serem utilizadas na execução da obra abaixo qualificada.

### DADOS FÍSICOS LEGAIS

Secretaria: Educação

Obra: SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DA EMEF VINTE E CINCO DE JULHO

Local: Linha 25 de julho, Interior, município de Cruzeiro do Sul, RS.

### DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

A obra deverá ser suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários, de acordo com a NR-18 e NR-35, sendo esta uma obrigação da CONTRATADA.

A obra deverá ser mantida permanentemente limpa e organizada pela CONTRATADA e será de sua responsabilidade garantir permanente acesso aos usuários da edificação. É de responsabilidade da CONTRATADA o pagamento das taxas, impostos e demais despesas geradas pela obra, bem como o recolhimento do ISS.

### SERVIÇOS E MATERIAIS

#### 1. SERVIÇOS INICIAIS

##### 1.1. Demolição de cobertura com telhas cerâmicas

Deverão ser retiradas as telhas cerâmicas da totalidade da área do prédio da escola.



##### 1.2. Carga manual e transporte de entulho – caminhão 10 km

Foi previsto a carga, descarga e transporte das telhas até a secretaria de obras do município ou destino que deverá ser tratado com a Secretaria de Educação ou mesmo com a fiscalização da obra.

#### 2. COBERTURA

##### 2.1. Estrutura madeira ancorada laje para telha de fibrocimento

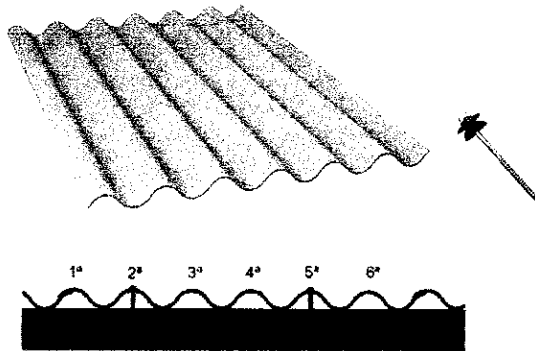
A estrutura de madeira formada por tesouras deverá ser mantida. As peças danificadas ou deformadas deverão ser substituídas e/ou realinhadas. A madeira deverá ser eucalipto de primeira qualidade, imunizada, sem nós ou irregularidades nas dimensões e com peças perfeitamente retas. Esta previsão de reestruturação das madeiras esta prevista somente para o módulo central do telhado, tendo em vista a deformação ocorrida no madeiramento

## 2.2. Ripamento para telha de fibrocimento 8 mm

O ripamento será constituído de peças de eucalipto na dimensão mínima de 3x10cm para a fixação das telhas, este previsto o ripamento para toda metragem de cobertura do prédio. As ripas serão fixadas a estrutura de madeira por meio de pregos ou parafusos nas bitolas compatíveis com a estrutura existente.

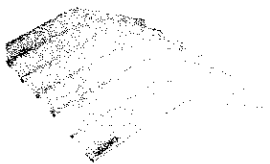
## 2.3. Cobertura com telha em fibrocimento 8mm

As telhas de fibrocimento, deverão ter espessura mínima de 8mm e deverão ser aplicadas conforme orientações do fabricante. Não poderão haver peças trincadas, quebradas ou com quaisquer tipos de defeitos. Sua fixação deverá ser procedida com materiais próprios para esta finalidade. A fixação deverá ser realizada com parafuso telheiro 5/16" na onda alta da telha, na 2ª e 5ª onda ou conforme orientação do fabricante específico da telha adquirida.



## 2.4. Cumeeiras para telha ondulada

As cumeeiras deverão ter espessura mínima de 8mm e deverão ser aplicadas conforme orientações do fabricante. Não poderão haver peças trincadas, quebradas ou com quaisquer tipos de defeitos. Sua fixação deverá ser procedida com materiais próprios para esta finalidade.



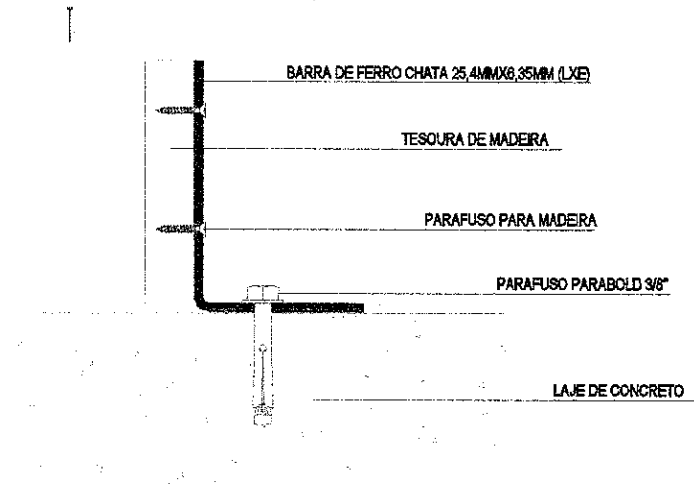
## 2.5. Passarinheira telha de fibrocimento bloqueia passarinho

A contratada deverá instalar passarinheiras nos espelhos de madeira do beiral, abaixo das telhas para evitar a passagem de passarinhos e morcegos para a laje da estrutura.



## 2.6 Fixação da telha de fibrocimento na tesoura

A empresa deverá instalar em cada uma das tesouras de madeira uma fixação metálica em barra chata com parafuso parabold fixado na laje. Esta estrutura irá garantir a fixação de toda estrutura do telhado devido o prédio estar localizado em uma região de maior incidência de ventos.



## 3. PINTURAS

### 3.1. Raspagem pintura antiga

Deverá ser realizada a raspagem da pintura antiga, com espátula e lixas remover todas as partes soltas da tinta existe ou mal aderida.



### 3.2. Selador para paredes externas – 1 demão

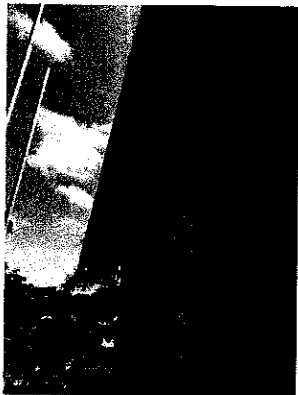
Após a remoção da pintura, deverá ser efetuado o fechamento das furações ou marcas existentes no substrato com argamassa fina, para posterior aplicação de selador para recompor os trechos danificados;

### 3.3. Pintura Acrílica – 2 demãos

Aplicar 2 demãos de tinta acrílica semi brilho ou quantas forem necessárias para o perfeito recobrimento das superfícies. Consideram-se inclusos nesses serviços todos os materiais, mão de obra e acessórios e/ou complementos necessários para a completa execução dos serviços mesmo que não explicitamente descritos nestas especificações, porem necessários para a perfeita entrega dos serviços perfeitamente prontos e acabados.

### 3.4. Pintura óleo s/madeira – 2 demão – incluindo fundo branco

Deverá ser realizada a pintura fundo e acabamento do forro de madeira do beiral.  
Considera-se incluso nos serviços o isolamento da estrutura para aplicação do fundo e posterior aplicação das 2 demãos de acabamento. A cor será definida pela fiscalização.



Cruzeiro do Sul, 18 de março de 2022.

Carlos Alberto Persch  
Eng. Civil – CREA 124398